

ПРОТОКОЛ № 3
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

5 августа 2024 года
Время: 16 часов 30 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2407050187
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	4
Наименование лота	Лот № 4: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:023006:5, общей площадью 1 736 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Валявкина, земельный участок 43 для образования и просвещения
Срок аренды земельного участка	4 года 10 месяцев с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	270 000.00 руб.
Сумма задатка	270 000.00 руб.
Шаг аукциона	8 100.00 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	05.08.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	05.08.2024 15:35:13

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
1690	Индивидуальный предприниматель Честнейшин Юрий Александрович	05.08.2024 15:25:13	2 521 800.00
8112	Мешалкин Сергей Николаевич	05.08.2024 15:23:50	2 513 700.00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 8112 - Мешалкин Сергей Николаевич, г. Архангельск, пр. К.С. Бадигина, д. 24, кв. 153 – 2 513 700,00 (Два миллиона пятьсот тринадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 1690, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 2 521 800,00 (Два миллиона пятьсот двадцать одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Честнейшин Юрий Александрович, Архангельская обл., Приморский р-н, МО "Лисестровское", дер. Волохница, д. 71, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328